

Bauüberwacher (m/w/d)

Die Ingenieurbüro Hanft & Kautzky GmbH ist in der Bauplanung im Bereich Hochbau, Tiefbau, der Tragwerksplanung sowie der Projektsteuerung und Bauüberwachung tätig. Das Büro plant und realisiert Projekte unterschiedlicher Größenordnungen. Arbeitsschwerpunkte sind der Neubau sowie die Sanierung und Modernisierung von öffentlichen Bauvorhaben, Krankenhaus- und Industriebauten ebenso Maßnahmen zur energetischen Sanierung.

Unser Team, bestehend aus derzeit 16 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, bearbeitet alle Leistungsphasen der HOAI.



INGENIEURBÜRO
HANFT & KAUTZKY
GmbH

Stellenbeschreibung

- Bau-/Objektüberwachung (gem. LPH 8 der HOAI)
- Überwachungstätigkeit / Überprüfung der Arbeiten ausführender Baufirmen auf der Baustelle
- Erteilen von Anweisungen, Führen der Korrespondenz zwischen Auftraggebern und Gewerken
- Kommunikation und Koordination mit Behörden bzgl. Genehmigungen
- Erstellen, Fortschreiben und Überwachen von Terminplänen
- Prüfung der Rechnungen für die Bauleistungen
- Mängelkontrolle und -beseitigung
- Abstimmung mit Auftragnehmern; Nachtragsmanagement
- Durchführen von Bauabnahmen und Dokumentation und Berichterstattung
- Management von Behinderungssituationen oder anderen Schwierigkeiten auf der Baustelle
- idealerweise ebenfalls Bearbeitung der Leistungsphasen 6+7 (Mitarbeit und/oder Hilfe bei der Erstellung von Ausführungsplanungen / Erstellen von Leistungsverzeichnissen, Vorbereitung, Durchführung von Vergaben)

Anforderungsprofil

- erfolgreich abgeschlossenes Studium an einer technischen Universität (TU) oder technischen Hochschule (Dipl.-Ing./Bachelor/Master) mit Unterrichtssprache Deutsch
- alternativ auch Bautechniker, Meister, Polier Hochbau mit mehrjähriger Baustellenerfahrung
- gute EDV-Kenntnisse der MS Office Produkte; erste Erfahrungen in der Ausschreibung und Vergabe wünschenswert
- sicheres Auftreten und Durchsetzungsfähigkeit
- eigenständiges, strukturiertes und ergebnisorientiertes Denken und Arbeiten
- Führerschein Klasse B sowie sehr gute Deutschkenntnisse auf Niveau C1 oder C2 sind erforderlich

Wir bieten

- eigenverantwortlichen Aufgabenbereich mit herausfordernden, vielseitigen Aufgabenstellungen mit Rückhalt im Team
- einen sicheren Arbeitsplatz mit moderner technischer Ausstattung
- interessante und anspruchsvolle Tätigkeiten
- familiäre und angenehme Arbeitsatmosphäre
- flexible Arbeitszeiten inkl. der Möglichkeit zum Home-Office
- leistungsgerechte Vergütung
- Mitarbeiterbenefits, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten intern/extern sowie berufliche Entwicklungsperspektiven



PLANUNG | TRAGWERKSPLANUNG | PROJEKTSTEUERUNG | BAUÜBERWACHUNG

Wismarsche Straße 33 | D - 19205 Gadebusch | Tel: 03886. 21100-0 | Fax: 03886. 21100-18 | www.hanft-kautzky.de | info@hanft-kautzky.de
HRB: 9793 Amtsgericht Schwerin | Geschäftsführer: Dietmar Kautzky | Christian Kautzky
Bankverbindung: Sparkasse Mecklenburg-Nordwest | IBAN: DE33 1405 1000 1000 3613 61 | SWIFT-BIC: NOLADE21WIS

Projektingenieur Hochbau (m/w/d) bzw. Ingenieurbau

Die Ingenieurbüro Hanft & Kautzky GmbH ist in der Bauplanung im Bereich Hochbau, Tiefbau, der Tragwerksplanung sowie der Projektsteuerung und Bauüberwachung tätig. Das Büro plant und realisiert Projekte unterschiedlicher Größenordnungen. Arbeitsschwerpunkte sind der Neubau sowie die Sanierung und Modernisierung von öffentlichen Bauvorhaben, Krankenhaus- und Industriebauten sowie Ein- und Mehrfamilienhäusern ebenso Maßnahmen zur energetischen Sanierung. Unser Team, bestehend aus derzeit 16 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, bearbeitet alle Leistungsphasen der HOAI.



Stellenbeschreibung

- Entwurf, Ausführungsplanung und Objektüberwachung im konstruktiven Ingenieurbau sowohl bei Neubauten als auch in der Rekonstruktion
- Bearbeitung von Projekten der Tragwerksplanung in allen Leistungsphasen im Hoch- und Ingenieurbau (Sanierung von Bauwerken, Neubau, Rückbau, Industrieanlagen, Büroneubauten, Krankenhausbauten) einschließlich der Kommunikation mit Auftraggebern und Planungsbeteiligten
- Bearbeitung, 3D-Modellierung im Bereich Tragwerksplanung mit den Programmen mb-Statik und/oder Frilo und Allplan
- bei Interesse auch gern fachübergreifendes Arbeiten, insbesondere im Themenbereich der Bauphysik (Bauakustik, Brandschutz und Wärmeschutz)

Anforderungsprofil

- erfolgreich abgeschlossenes Studium an einer technischen Universität (TU) oder technischen Hochschule (Dipl.-Ing./Bachelor/Master) mit Unterrichtssprache Deutsch
- gute EDV-Kenntnisse der MS Office Produkte sowie Software-Anwenderkenntnisse in gängiger Statik-Software, idealerweise in Ergänzung mit Allplan
- idealerweise Bauvorlageberechtigung
- Begeisterung für den Beruf und die Arbeit im Team
- ingenieurmäßiges, strukturiertes und ergebnisorientiertes Denken und Arbeiten mit hoher Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative
- überzeugendes Auftreten, gute Kommunikationsfähigkeit
- Fähigkeit zur Teamarbeit und Bereitschaft zum interdisziplinären Arbeiten
- sehr gute Deutschkenntnisse auf Niveau C1 oder C2 sind erforderlich

Wir bieten

- eigenverantwortlichen Aufgabenbereich mit herausfordernden, vielseitigen Aufgabenstellungen mit Rückhalt im Team
- einen sicheren Arbeitsplatz mit moderner technischer Ausstattung
- interessante und anspruchsvolle Tätigkeiten
- familiäre und angenehme Arbeitsatmosphäre
- flexible Arbeitszeiten inkl. der Möglichkeit zum Home-Office
- leistungsgerechte Vergütung
- Mitarbeiterbenefits, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten intern/extern sowie berufliche Entwicklungsperspektiven bis zum Teamleiter



PLANUNG | TRAGWERKSPLANUNG | PROJEKTSTEUERUNG | BAUÜBERWACHUNG

Wismarsche Straße 33 | D - 19205 Gadebusch | Tel: 03886. 21100-0 | Fax: 03886. 21100-18 | www.hanft-kautzky.de | info@hanft-kautzky.de
HRB: 9793 Amtsgericht Schwerin | Geschäftsführer: Dietmar Kautzky | Christian Kautzky
Bankverbindung: Sparkasse Mecklenburg-Nordwest | IBAN: DE33 1405 1000 1000 3613 61 | SWIFT-BIC: NOLADE21WIS