

IfS: „

Seminarprogramm für Sachverständige



Wissen vertiefen – Erfahrung austauschen – Kompetenz erweitern

Die Aus- und Fortbildung von Sachverständigen ist eine der satzungsgemäßen Aufgaben des Instituts für Sachverständigenwesen e. V. (IfS). Das IfS wird von Architektenkammern, Handwerkskammern, Industrie- und Handelskammern, Ingenieurkammern, Landwirtschaftskammern und deren Dachorganisationen getragen. Mitglieder sind außerdem Sachverständigenorganisationen, wie z. B. TÜV, DEKRA und GTÜ, sowie die maßgeblichen Sachverständigenverbände.

Fortbildung ist nicht nur für die tägliche Praxis sehr wichtig, sondern für öffentlich bestellte und vereidigte oder zertifizierte Sachverständige Pflicht. Das IfS bietet in Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern, insbesondere den Bestellungskörperschaften, seit 1974 qualifizierte Aus- und Fortbildung für Sachverständige an. Der fachübergreifende Lehrgang Privat- und Gerichtsgutachter deckt alle erforderlichen Kenntnisse des rechtlichen Umfelds von Sachverständigen ab, die auch für die öffentliche Bestellung und Zertifizierung nachgewiesen werden müssen. Mit den fachübergreifenden Spezialthemen können sich Sachverständige vertieft und abgestimmt auf ihre individuellen Kenntnisse fortführen.

Lehrgänge in einigen Fachspezialisierungen und Fachseminare für bestimmte Sachgebiete runden das Angebot ab. Die vom IfS eingesetzten Dozenten kommen aus der Praxis und legen besonderen Wert auf die gezielte Verwendbarkeit des von ihnen vermittelten Wissens für die Sachverständigtätigkeit.

Bitte beachten Sie unsere **Teilnahmebedingungen** auf der letzten Seite des Programms.

Ihre Ansprechpartnerin:



Elena Gahr
Telefon: 0221 912 771 12

Anmeldung und Information:

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
IfS GmbH für Sachverständige
Hohenstaufenring 48-54
50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12
Telefax 02 21/91 27 71 99

Seminar.koeln@ifsforum.de

Seminarübersicht

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigenätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit	6
Sachverständigenätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung	6
Sachverständigenätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht	7
Die Sachverständigenätigkeit im Privatauftrag	7
Aufbau und Inhalt eines Gutachtens	7
Gutachten formulieren - worauf es ankommt	8
Die Vergütung des Sachverständigen	8
Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung	8
Grund- und Aufbauseminar Sachverständige des Handwerks	9

Fachübergreifende Spezialthemen

Künstliche Intelligenz (KI) im Sachverständigenwesen	10
Update Befangenheit	10
Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen	10

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Symposium Immobilienbewertung	11
-------------------------------	----

Fachseminar für Sachverständige für Verpackungs-/ Elektrogeräteentsorgung

Symposium Verpackungs-/Elektrogeräteentsorgung	11
--	----

Fachseminar für Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern	12
--	----

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige	12
-----------------------------------	----

Seminare awg-Akademie Kottenheim

18

Seminare der BVS e. V. Akademie

22

Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart

23

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

29

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Der Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter dient als fachübergreifende Vorbereitung für das Bestellungsverfahren. Das Konzept ist modular aufgebaut, so dass Antragsteller auf die öffentliche Bestellung die Buchung von Seminarinhalten gemeinsam mit der zuständigen Kammer individuell auf ihre Vorkenntnisse abstimmen können.

Abgeschlossene
Berufsausbildung

Berufserfahrung
Sachverständigen-
tätigkeit

Kenntnisse Lehrgang
Gerichts- und
Privatgutachter

Fachspezifische
Kenntnisse

Nachweis besondere Sachkunde, Bestellung/Zertifizierung

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit / Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit

Die Zivil- und Strafprozessordnung sowie Sachverständigenordnungen der Bestellungskammern geben Rahmenbedingungen für die Tätigkeit von öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen vor. Das Seminar macht Sie mit dem Bestellungsverfahren vertraut, zeigt Rechte und Pflichten bei Gerichts- und Privatauftrag auf und vermittelt Ihnen relevante Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit.

⌚ 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

261101	Dienstag,	03.03.2026,	IHK-Akademie München
261102	Dienstag,	14.04.2026,	💻 Webinar
261103	Donnerstag,	30.04.2026,	IHK Leipzig
261104	Mittwoch,	20.05.2026,	💻 Webinar
261105	Dienstag,	16.06.2026,	IHK Osnabrück

RA Armin Behringer
Constantin Franzki
Dr. Dominik Franzki
Stefan Heiden
RA Volker Schlehe

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung

Zu den Aufgaben des Gerichtsgutachters gehört die sachkundige Tatsachenfeststellung. Sie erfahren in diesem Seminar u. a. die verfahrensrechtliche Bedeutung der sachkundigen Tatsachenfeststellung in Zivil- und Strafprozess, welche Tatsachenquellen in Frage kommen können und was bei der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu beachten ist. Inhalt des Seminars ist ebenfalls das selbständige Beweisverfahren.

⌚ 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

261201	Freitag,	06.03.2026,	IHK Münster
261202	Mittwoch,	18.03.2026,	💻 Webinar
261203	Mittwoch,	15.04.2026,	Bildungszentrum der IHK Dresden
261204	Freitag,	26.06.2026,	💻 Webinar

Wolfgang Grossam
Dr. Katrin Seidel
Frank Walter
Dr. Karsten Westphal

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht

Sachverständige übernehmen eine wichtige Rolle im Prozess. Um hier sicher agieren zu können, ist es erforderlich, auch die Rollen anderer Prozessbeteiligter (Richter, Parteien, Rechtsanwälte, Staatsanwalt, Zeugen, sachverständige Zeugen) zu kennen. Fehler beim Verhalten von Sachverständigen im Gerichtsverfahren haben mitunter weitreichende Konsequenzen. Teilnehmer des Seminars lernen, Fehler zu vermeiden.

⌚ 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

261211	Dienstag,	10.03.2026,	Handelskammer Bremen
261212	Dienstag,	24.03.2026,	💻 Webinar
261213	Mittwoch,	08.04.2026,	IHK-Akademie München
261214	Dienstag,	28.04.2026,	IHK Wiesbaden
261215	Dienstag,	02.06.2026,	💻 Webinar

Wolfgang Grossam

Dr. Katrin Seidel

Frank Walter

Dr. Karsten Westphal

Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Erhalten Sachverständige Aufträge von Privatpersonen oder Unternehmen wie z. B. Versicherungen, sind, anders als im Gerichtsauftrag, die Grundlagen des privaten Vertragsrechts maßgebend und damit gelten auch unterschiedliche Haftungsgrundsätze. Dieses Seminar vermittelt Ihnen Kenntnisse, die bei der Gestaltung von Verträgen hilfreich und notwendig sind, um eigene Interessen abzusichern.

⌚ 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

261221	Donnerstag,	26.03.2026,	IHK Kassel
261222	Dienstag,	09.06.2026,	💻 Webinar

RA Volker Schlehe

Aufbau und Inhalt eines Gutachtens

Gutachten von Sachverständigen sind entsprechend den Sachverständigenordnungen der Bestellungskörperschaften systematisch aufzubauen, übersichtlich zu gliedern, nachvollziehbar zu begründen und auf das Wesentliche zu beschränken. Antragsteller haben im Bestellungsverfahren die dazu erforderlichen Kenntnisse nachzuweisen. In diesem Seminar werden die Grundlagen zum formalen Gutachtenaufbau und -inhalt praxisorientiert vermittelt.

⌚ 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)

261301	Donnerstag,	19.03.2026,	HWK München
261302	Donnerstag,	09.04.2026,	IHK Chemnitz
261303	Donnerstag,	23.04.2026,	IHK Oldenburg
261304	Donnerstag,	07.05.2026,	IHK Darmstadt
261305	Donnerstag,	11.06.2026,	IHK Erfurt

Dipl.-Ing. Norbert Salzmann

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Gutachten formulieren - worauf es ankommt

Sachverständige haben die Antwort auf eine Beweisfrage schnell für sich gegeben. Jetzt gilt es, Tatsachenfeststellungen, Erkenntnisquellen und Schlussfolgerungen im Gutachten zu präzisieren und für Dritte nachvollziehbar darzustellen. Anhand von Beispielgutachten und Formulierungsbeispielen werden in diesem Seminar u. a. Texte auf Verständlichkeit, Missverständnisse, Sachlichkeit etc. überprüft und Tipps für eine sachgerechte Formulierung gegeben.

261306 Dienstag, 17.03.2026, HWK Hannover

261307 Dienstag, 21.04.2026,  Webinar

261308 Dienstag, 12.05.2026,  Webinar

 09:00 - 17:00 Uhr

 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

Dr. Katrin Seidel

Die Vergütung des Sachverständigen

Während im Privatgutachten die Vergütung grundsätzlich frei vereinbar ist, gilt bei der Erstellung eines Gerichtsgutachtens das Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG). Die einzelnen Regelungen des Gesetzes werden ausführlich und leicht verständlich erläutert. Teilnehmer werden in die Lage versetzt, ordnungsgemäße Abrechnungen für gerichtliche Sachverständigenleistungen zu erstellen. Übungen an Praxisfällen vertiefen das erlernte Wissen.

261310 Donnerstag, 19.03.2026, Hohenstaufenhaus Köln

261311 Mittwoch, 17.06.2026,  Webinar

 09:00 - 17:00 Uhr

 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

RAin Katharina Bleutge



Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung

Die außergerichtliche Streitbeilegung findet als Alternative zum Gerichtsverfahren zunehmend Aufmerksamkeit. Sachverständige sollten deshalb die Grundstruktur der wichtigsten Streitbeilegungsinstrumente - Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation, Mediation, schiedsgerichtliche Verfahren - kennen. Seminarschwerpunkt bildet das Thema Schiedsgutachten.

 09:00 - 17:00 Uhr

 290,- € (Webinar)

261321 Mittwoch, 27.05.2026,  Webinar

RA Volker Schlehe

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Grund- und Aufbauseminar Sachverständige des Handwerks

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach § 91 der Handwerksordnung setzt besondere Kenntnisse voraus. In diesem Seminar werden Ihnen die Rechtsgrundlagen und Grenzen der handwerklichen Sachverständigentätigkeit sowie die Bestellungsvoraussetzungen und Pflichten von Sachverständigen nach den Sachverständigenordnungen der Handwerkskammern erläutert. Die Teilnehmer erhalten Kenntnisse zum Gutachtenaufbau, der Zusammenarbeit zwischen Gericht und Sachverständigen, die rechtliche Bedeutung von anerkannten Regeln der Technik, DIN-Normen und Fachregeln im Sachverständigengutachten sowie der Tätigkeit von Sachverständigen als Schlichter, Vermittler, Privat- und Schiedsgutachter. Das Seminar endet mit einer Erfolgskontrolle (1 Stunde Multiple-Choice).

261911 Mittwoch, 29.04. - Donnerstag, 30.04.2026, HWK Wiesbaden-BIZ I

261912 Mittwoch, 24.06. - Donnerstag, 25.06.2026, HWK München

 1. und 2. Tag,
09:00 - 17:00 Uhr

 520,- € (vor Ort)

Christian Berg

Fachübergreifende Spezialthemen



Künstliche Intelligenz (KI) im Sachverständigenwesen

Künstliche Intelligenz (KI) verändert viele Berufsfelder. Gerade Sachverständige sind hiervon in besonderem Maße betroffen, da sie einerseits den Stand der Technik beherrschen müssen, andererseits aber mit großen rechtlichen und ethischen Bedenken beim Einsatz von KI konfrontiert werden.

Inhalte des Webinars sind: Einführung in KI, rechtlicher und ethischer Rahmen, lokale KI-Modelle für Sachverständige, Prompt-Workshop mit Anwendungsbeispielen, Recherchieren, Schreiben, Überprüfen mit KI.

261392 Montag, 02.03.2026, Webinar

261394 Montag, 13.04.2026, Webinar

261396 Montag, 01.06.2026, Webinar

Prof. Dr. Stefan Wagenpfeil

13:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

215,- €
zzgl. USt.



Update Befangenheit

Die Besorgnis der Befangenheit kann zur Ablehnung und in schwerwiegenden Fällen zum Verlust der Vergütung führen. Sachverständige sehen sich oftmals mit mehr oder weniger begründeten Ablehnungsanträgen konfrontiert. Wie können Sachverständige einer Ablehnung vorbeugen? Und was können sie tun, wenn der Ablehnungsantrag auf dem Tisch liegt? Das Webinar behandelt die rechtlichen Grundlagen, erläutert die einschlägige Rechtsprechung und gibt praktische Hilfestellungen für den Umgang mit Ablehnungsanträgen.

261395 Mittwoch, 29.04.2026, Webinar

RAin Katharina Bleutge

13:00 - 15:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

180,- €
zzgl. USt.



Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen

Die Tätigkeit des Sachverständigen für das Gericht ist einerseits interessant und herausfordernd, andererseits aber auch nicht selten mit erheblichen Belastungen und Ärgernissen verbunden. In dem Seminar werden die einzelnen Begutachtungselemente behandelt und vermittelt, wie der Sachverständige vorgehen sollte, um den berechtigten Erwartungen des Gerichts und der Prozessbeteiligten zu entsprechen.

Das Seminar ist für erfahrene Sachverständige konzipiert.

261393 Dienstag, 07.04.2026, Webinar

Frank Walter

13:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

215,- €
zzgl. USt.

Fachseminare für Immobiliensachverständige

Symposium Immobilienbewertung

Terminvormerkung:

Unter dem Motto „Ein Tag – vier Themen“ erhalten Sie bei unserem Symposium „Immobilienbewertung“ neben aktuellen Informationen zu neuen rechtlichen Grundlagen auch wieder interessante Praxistipps rund um die Immobilienbewertung und Guttachtererstattung.

Die aktuellen Themen werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese feststehen, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

261570 Donnerstag, 05.03.2026, Dorint Mannheim

 10:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

 430,- €
zzgl. USt.

Fachseminar für Sachverständige für Verpackungs-/ Elektrogeräteentsorgung

Symposium Verpackungs-/Elektrogeräteentsorgung

Terminvormerkung:

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium für Sachverständige für Verpackungsentsorgung bzw. Elektrogeräteentsorgung am 24. November 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung); eMail: reservierung.koeln@proventhotels.com. Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir bis zum 26. Oktober ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 23. auf 24. November 2026 € 159,00.

Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

 10:00 - 17:30 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

 430,- €
zzgl. USt.

262850 Dienstag, 24.11.2026, Best Western Plus Hotel Köln City

Fachseminar für Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Terminvormerkung:

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern am 3. Dezember 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln,
Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung);
eMail: reservierung.koeln@proventhotels.com.

Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir zum 3. November ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 2. auf 3. Dezember 2026 € 159,00. Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

262800 Donnerstag, 03.12.2026, Best Western Plus Hotel Köln City

 10:00 - 17:30 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

 430,- €
zzgl. USt.

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige

Terminvormerkung:

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium für Kfz-Sachverständige am 22. Juli 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln,
Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung);
eMail: reservierung.koeln@proventhotels.com.

Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir bis zum 23. Juni 2026 ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 21. auf 22. Juli 2026 € 139,00. Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

 10:00 - 17:30 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

 370,- €
zzgl. USt.

Hinweis:

Für IfS-zertifizierte Sachverständige beträgt das Teilnehmerentgelt € 340,00 zzgl. USt.

261870 Mittwoch, 22.07.2026 Best Western Plus Hotel Köln City

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)

Sie beabsichtigen, mit einer geprüften Qualifizierung am Markt aufzutreten, Sie sind auf dem Weg zur öffentlichen Bestellung oder Zertifizierung oder wollen ganz einfach Ihre Kenntnisse vertiefen?

Dann besuchen Sie den IfS-Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS).

Dieser modulare Lehrgang unterstützt Sie dabei, die für die Sachverständigenhaftigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen:

Ob Sie die öffentliche Bestellung oder eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung anstreben oder den qualifizierten Lehrgangsabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) erwerben möchten – dieser Lehrgang ist vielfältig nutzbar.

Der Zertifikatslehrgang richtet sich an:

Architekten

Ingenieure

Immobilienökonomen

Betriebswirte

Makler

leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u. a. m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung

Anerkennung Fortbildung:

Für den Lehrgang wird bei der Architektenkammer NRW und bei der Ingenieurkammer NRW ein Antrag auf Anerkennung des Lehrgangs als Fortbildungsveranstaltung gestellt.

262510 Modul A, Köln

Donnerstag, 05.11. – Samstag, 07.11.2026

Donnerstag, 03.12. – Samstag, 05.12.2026

Donnerstag, 14.01. – Samstag, 16.01.2027

262520 Modul B, Köln

Donnerstag, 18.02. – Samstag, 20.02.2027

262530 Modul C, Köln

Donnerstag, 18.03. – Samstag, 20.03.2027

Donnerstag, 08.04. – Samstag, 10.04.2027

Donnerstag, 13.05. – Samstag, 15.05.2027

262540 Modul D, Köln

Donnerstag, 24.06.2027

Freitag, 25.06. – Samstag, 26.06.2027

Freitag, 23.07.2027

 1. Tag:	10:00 - 18.30 Uhr
2. Tag:	09:00 -18:00 Uhr
3. Tag:	09:00 -16:00 Uhr
IfS GmbH für Sachverständige	
 6.630,- € zzgl. USt.	Bei Buchung aller Module



DIE MODULE IM DETAIL

A	Grundlagen der Immobilienbewertung	€ 2.545,00
	Grundlagen Immobilienbewertung, Vergleichswertverfahren	
	Grundlagen Immobilienbewertung, Sachwertverfahren	
	Grundlagen Immobilienbewertung, Ertragswertverfahren	
	DCF-Analyse und Finanzmathematik	
	Beleihungswertermittlung	
	Workshop: Wertermittlung praxisnaher Fallbeispiele	
	Wohnraummietrecht/Gewerberaummietrecht	
	Grundbuch	
	öffentlich-rechtliche Gegebenheiten	
B	Schlüsselqualifikationen der Immobilienbewertung	€ 870,00
	Immobilienbezogene BWL	
	Bautechnik: Roh- und Ausbau	
	Bautechnik: Ausbau, Haustechnik, Gebäudeenergie	
C	Praxis der Immobilienbewertung	€ 2.545,00
	Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummieten	
	Research/Bewertung von Wohnimmobilien	
	WEG-Recht aus Sicht des Sachverständigen	
	Bewertung von Rechten und Lasten	
	Bewertung in Verbindung mit Erbbaurechten	
	Bewertung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen	
	Sonderthemen Wertermittlung	
	Bewertung von Hotel- und Handelsimmobilien	
	Bewertung von Büroimmobilien	
D	Praxis der Gutachtenerstattung	€ 870,00
	Vorbereitung Wertermittlungsgutachten	
	Inhalt und Aufbau von Wertermittlungsgutachten	
	Präsentation der Wertermittlung	
>	schriftliche Prüfung	€ 300,00
	Die schriftliche Prüfung findet am 24.06.2027 von 13:00 Uhr bis 16:30 Uhr statt.	

Alle Preise zuzüglich gesetzlicher USt.

Im Preis sind ausführliche Seminarunterlagen, Mittagsimbiss, Kaffeepausen vormittags und nachmittags enthalten.
Die Module können einzeln gebucht werden.

(i) Bitte beachten Sie, dass die Module aufeinander aufbauen und inhaltlich aufeinander abgestimmt sind.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Dipl.-Ing. Jakob von Allwörden, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Architektin Helena Böhmer, Immobilienökonomin (DIA)
Dipl.-Kfm. (Univ.) Marcus Braun, ö.b.u.v. Sachverständiger
Thomas Bretz, Rechtsanwalt
Dipl.-Ing. Oliver Eschmann, ö.b.u.v. Sachverständiger
Iris Kämmner, ö.b.u.v. Sachverständige
Simone Nenn, Dipl.-Rechtspflegerin
Dipl.-Wirt.-Ing. Viktor H. Müller, ö.b.u.v. Sachverständiger

Dipl.-Kfm. Peter Roßbach, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Karsten Schmidt, ö.b.u.v. Sachverständiger
Birgit Selzer, Rechtsanwältin
Michael Viell, Immobilienbewerter (IfS)
Dipl.-Ing. (FH) Günter Wattig, Immobiliengutachter HypZert
Dipl.-Betrw. Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden

Das Institut für Sachverständigenwesen e. V. (IfS) und die Mitglieder des Aachener Instituts für Bauschadensforschung und angewandte Bauphysik gGmbH (AlBau) bilden seit mehreren Jahrzehnten im Beruf stehende Bausachverständige zu aktuellen Themen fort.

1993 konzipierten und realisierten beide Institute gemeinsam erstmalig ein Seminarprogramm, in dem die wesentlichen technischen und baupraktischen Inhalte zum Spezialgebiet der Bauschadensbegutachtung für angehende Sachverständige im Zusammenhang vermittelt werden.

Der Lehrgang besteht **nicht** aus einer Aneinanderreihung von Vortragsveranstaltungen unterschiedlicher Spezialisten, sondern aus aufeinander abgestimmten Beiträgen.

An insgesamt **32 Tagen** werden im Verlauf von etwa einem Jahr die Kenntnisse mit vielen anwendungsbezogenen Übungen vermittelt. Die Teilnehmerzahl für den Lehrgang ist auf etwa 35 begrenzt, um eine intensive Zusammenarbeit zu ermöglichen.

Um den Fahrzeitaufwand zu minimieren und den Berufsalltag möglichst wenig zu belasten, haben sich viertägige Lehrgangsschnitte von jeweils Donnerstag (9:30 Uhr) bis Sonntag (13:00 Uhr) in einem gut erreichbaren, angenehmen Tagungshotel bewährt. Die Teilnehmer haben die Möglichkeit, das Gehörte und das in sehr umfangreichen, ständig aktualisierten Lehrgangunterlagen Dokumentierte in häuslich zu bearbeitenden Übungsgutachten selbständig zu vertiefen.

Der erreichte Wissensstand kann durch eine Teilnahme an einer schriftlichen Prüfung am Ende des Lehrganges in Erfahrung gebracht werden.

Dabei werden Sie durchgehend von Gesellschafter und Mitglied des AlBau **Prof. Dipl.-Ing. Matthias Zöller** betreut, an den Sie sich während des gesamten Lehrgangs zu allen Fragen und Inhalten wenden können. Selbstverständlich haben Sie auch unmittelbaren Kontakt mit allen anderen Referenten, die Sie bei Fachfragen ansprechen können.

Bitte ersetzen durch: Der Lehrgang besteht nicht aus einer Aneinanderreihung von Vortragsveranstaltungen unterschiedlicher Spezialisten, sondern aus aufeinander abgestimmten Beiträgen.

Zielgruppe:

Der Lehrgang wendet sich an Architekten und Ingenieure, die eine Tätigkeit als Sachverständige für Schäden an Gebäuden anstreben. Als Voraussetzung ist ein abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur/Bauingenieurwesen und eine mindestens fünfjährige Berufspraxis, möglichst in der Bauplanung/Bauleitung zu empfehlen.

Der angebotene Lehrgang ist eine ideale Vorbereitung für den Sachkundenachweis als öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Schäden an Gebäuden.

262610 Modul A, Kloster Neustadt

Donnerstag, 01.10. - Sonntag, 04.10.2026
Donnerstag, 10.12. - Sonntag, 13.12.2026
Donnerstag, 21.01. - Sonntag, 24.01.2027

⌚ 1. Tag:

09:30 - 18:00 Uhr

2. und 3. Tag:

08:30 - 18:00 Uhr

4. Tag:

08:30 - 12:30 Uhr

262620 Modul B, Kloster Neustadt

Donnerstag, 04.03. - Sonntag, 07.03.2027
Donnerstag, 22.04. - Sonntag, 25.04.2027
Donnerstag, 10.06. - Sonntag, 13.06.2027

€ 8.650,- €

262630 Modul C, Kloster Neustadt

Donnerstag, 09.09. - Sonntag, 12.09.2027
Donnerstag, 28.10. - Samstag, 30.10.2027
Samstag, 15.01.2028

DIE MODULE IM DETAIL

A

Einführung, Grundlagen, Wärmeschutz

€ 2.990,00

Einführung in die Bauschadensachverständigentätigkeit
Grundlagen des Wärmeschutzes
Betoninstandsetzungen
GEG Energieeinsparverordnung, Grundlagen

Beton, Innenräume

Betontechnologie, Beanspruchungen
WU-Konstruktionen Schimmelpilze, Wärmebrücken
Innenraumabdichtungen, Estriche
Fliesen- und Bodenbeläge

Außenwände, Baustoffe I, Juristische Grundlagen

Juristische Grundlagen I
Putz
Fenster
Schlagregenschutz, zweischaliges Mauerwerk, Baustoffe I, Wärmedämmverbundsystem

B

Dächer, Schallschutz

€ 2.990,00

Flachdächer, Geneigte Dächer,
Holzschutz
Schallschutz

Abdichtung erdberührter Bauteile, Baugrund, Haustechnik

Abdichtung und Feuchteschutz erdberührter Bauteile
Baugrund
Haustechnik

Instandsetzung, Schadstoffe, Innendämmung

Grundlagen der Instandsetzung,
Übungsgutachten Instandsetzung: Beispiele
Schadstoffe: Altlasten und Vermeidung neuer Probleme
Risse: Ursachen und Instandsetzung
Innendämmungen

C

Brandschutz, Versicherungsgutachten, Übungsgutachten

€ 2.670,00

Brandschutz
Versicherungsgutachten, Baustoffe II
Bauteiluntersuchungen, Übungsgutachten
Blower-Door, Thermografie, energetische Toleranzen

Minderwerte, Quotelungen, Übungen

Minderwerte
Prüfungsfragen
Juristische Grundlagen II
Quotierung,
mündliches Übungsgutachten

Abschlussprüfung

i Bitte beachten Sie: Die Module bauen aufeinander auf und können deshalb nicht einzeln gebucht werden.

Die Zahlung wird zu Beginn eines jeden Moduls fällig. Im Preis ist keine Umsatzsteuer enthalten (umsatzsteuerfrei).

In diesen Beiträgen sind ausführliche Seminarunterlagen, Übungsaufgaben mit Korrekturen und Beurteilungen, die Abschlussprüfung einschließlich Beurteilung sowie Begrüßungskaffee, Kaffeepause vormittags und nachmittags und Mittagessen (Business-Lunch-Buffet/3-Gang-Menü) enthalten.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Fachliche Betreuung:

Prof. Matthias Zöller, Dipl.-Ing. Architekt, Honorarprofessor am KIT (Universität Karlsruhe), ist 2004 Mitglied des Referententeams geworden. Seit 2014 leitet er den Lehrgang.

Herr Professor Zöller ist Gesellschafter des AlBau, er leitet dort Forschung und Lehre sowie die jährlich stattfindenden Aachener Bausachverständigentage. Er ist Mitarbeiter in mehreren DIN-Normenausschüssen zur Abdichtungstechnik, Mitherausgeber von Fachzeitschriften sowie Fachautor, unter anderem der baurechtlichen und -technischen Themen- sammlung sowie der IBR Immobilien und Baurecht.

Herr Professor Zöller

sorgt als ö.b.u.v. Sachverständiger für eine auf die praktische Tätigkeit ausgerichtete, auf das Wesentliche konzentrierte Stoffauswahl, ist selbst in allen Seminarabschnitten zu wichtigen bautechnischen und bauteilbezogenen Themen als didaktisch versierter Referent tätig, steht kontinuierlich als Ansprechpartner in fachlichen und beruflich-persönlichen Fragen zur Verfügung und gewährleistet so ein intensives, zielgerichtetes Lernen aus einem Guss.

Zum Dozententeam gehören weiterhin:

RA Thomas Bretz, Mannheim
Dipl.-Ing. Guido Franken, Aachen
Prof. Dr.-Ing. Wolfgang Krajewski, Roßdorf
Dipl.-Ing. Harold Neubrand, Bad Boll
Dipl.-Ing. Martin Oswald, M. Eng., Aachen
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen
Dipl.-Ing. Silke Sous, Aachen
Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach
Dr.-Ing. Stefan Wirth, Karlsruhe
Dipl.-Ing. Franz Wurm, Rosenheim
Prof. Dipl.-Ing. Martin Zerwas, Roetgen

Anerkennung Fortbildung:

Für den Lehrgang wird bei der Architektenkammer NRW und Ingenieurkammer NRW die Anerkennung als Fortbildungs- veranstaltung gestellt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare awg-Akademie Kottenheim

 Achtung!!! Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die awg mbH, August-Horch-Straße 5, 56736 Kottenheim, Telefon 02651/96480, hallo@awg-mbh.de

Brandursachenermittlung

Als offizieller Ausbildungspartner von Bosch Automotive Service Solutions Inc. bieten wir die umfassendste Aus- und Weiterbildung zu den Themen Event Data Recorder (EDR) und Crash Data Retrieval (CDR) in Europa an.

Die Event Data Recorder Technologie wird weltweit immer relevanter. Mittlerweile sind in allen relevanten Märkten weltweit immer mehr Fahrzeuge mit EDR Systemen ausgestattet. Diese liefern extrem wertvolle Daten für die Unfallrekonstruktion. Auch vor dem Hintergrund der immer weiteren Verbreitung von Fahrerassistenzsystemen (ADAS) liefert die Speicherung in EDR Systemen unentbehrliche Hinweise auf die Aktivitäten solcher Systeme.

Zur Einführung und Vertiefung bieten wir rund um die EDR Technologie eine eintägige Präsenzveranstaltung, die von den Grundlagen bis zur Anwendung in der Unfallrekonstruktion alle Aspekte aufgreift.

Mittwoch, 11.03.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Harald Klingenberg

Digitale Fotografie für Sachverständige mit Smartphone und Digitalkamera

Das Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern ein umfassendes Verständnis für die Möglichkeiten und Grenzen der digitalen Fotografie mit dem Smartphone zu vermitteln. Hierbei sollen insbesondere die speziellen Anforderungen an die fotografische Dokumentation im Rahmen von Sachverständigengutachten berücksichtigt werden.

Das Seminar besteht aus einem Vortrag und praktischen Übungen. Die Teilnehmer werden gebeten, ihre eigenen Smartphones und Digitalkameras mitzubringen, um direkt an ihren eigenen Geräten zu üben. Die praktischen Übungen sollen dabei helfen, die theoretischen Inhalte des Seminars besser zu verinnerlichen.

- Einführung in die Grundlagen der digitalen Fotografie
- Vergleich von Kameras und Smartphones: Stärken und Schwächen
- Tipps und Tricks für die optimale Nutzung des Smartphones als Kamera
- Besonderheiten bei der fotografischen Dokumentation von Schäden und Unfällen
- Anforderungen an die Bildqualität im Rahmen von Sachverständigengutachten
- Sinnvolles Zubehör und Ergänzungen zum Smartphone besprechen und ausprobieren
- Sinnvolle Apps

Mittwoch, 18.03.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Jens Kestler

 08:30 - 16:30 Uhr

 360,- €
zzgl. USt.

 08:30 - 16:30 Uhr

 390,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Autonomes Fahren

In dieser Veranstaltung erhält der Teilnehmer interessante Einblicke in die Thematik des autonomen und teilautonomen Fahrens. Neben diversen technischen Möglichkeiten der Hersteller werden grundsätzliche gesetzliche Vorgaben durchleuchtet. Neue Fahrzeugstrukturen, Fahrerassistenzsysteme, digitale Sicherheit, elektronische Systeme, sowie Cyber Attacken runden das spannende Seminar ab.

Was verbirgt sich hinter dem Begriff des autonomen Fahrens? Sind Fahrzeuge tatsächlich in der Zukunft ohne Fahrer zu bewegen? Fragen über Fragen, die es zu klären gibt. Die Rolle der Elektromobilität in Verbindung mit der nächsten digitalen Ausbaustufe – unter Nutzung einer zukunftsorientierten Software – und Entwicklungsumgebung sind wesentliche Bestandteile dieser neuen Technik. Zukünftig spielt das autonome fahren eine große nicht zu unterschätzende Rolle in der Mobilität. In dieser Veranstaltung erhält der Teilnehmer interessante Einblicke in die Thematik des autonomen und teilautonomen Fahrens. Die Umsetzung erfolgt in Form eines Stufensystems. Neue Fahrzeug – und Elektronikstrukturen, digitale Sicherheit sowie elektronische Fahrerassistenzsysteme und mögliche Cyber Attacken runden das spannende Seminar ab. Neben diversen technischen Möglichkeiten der Hersteller werden grundsätzliche gesetzliche Vorgaben durchleuchtet.

- Fahrräder & E-Bikes
- Der Markt
- Regelwerke / Normen / Richtlinien
- Aktuelle Technik
- Kalkulation
- Rahmenvermessung
- Beurteilung von Schäden

⌚ 08:30 - 16:30 Uhr

€ 390,- €
zzgl. USt.

Freitag, 27.03.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Harald Bestmann, ZF-TRW

Seminare unserer Kooperationspartner

Training für Kfz-Sachverständige - VW/Audi

- Technik
 - Aktuelle Neuerungen
 - Insassenschutz
 - Überblick Fahrerassistenzsysteme –Aufbau, Wirkungsweise und Bedienung
 - Scheinwerfersysteme, Einstellungsmöglichkeiten
 - Fahrwerkstechnik, Antriebskonzepte
 - Audi connect
 - Hochvolttechnik
 - MEB Antrieb
- Karosserie
 - Audi/VW Strukturbauweise
 - Eingesetzte Verbindungstechniken
 - Sicherheitsfahrgastzelle und Crashverhalten
 - Schadensdiagnose
 - Instandsetzung nach Herstellervorgabe/Reparaturleitfaden
 - Diagnose von Unfallschäden
 - Spezialwerkzeuge für die Karosserieinstandsetzung

⌚ 08:30 - 16:30 Uhr

€ 980,- €
zzgl. USt.

Donnerstag, 16.04. - Freitag, 17.04.2026 VW Bildungsinstitut GmbH/AUDI Zwickau

Landmaschinen – Technik, Bewertung, Gutachten

Dieses kompakte Seminar richtet sich an Kfz-Sachverständige, die ihr Wissen im Bereich Landtechnik erweitern möchten. Im Fokus stehen die technischen Grundlagen gängiger Landmaschinen, wichtige Begriffsdefinitionen sowie praxistaugliche Hinweise zur Informationsrecherche und Wertermittlung.

⌚ 08:30 - 16:30 Uhr

€ 540,- €
zzgl. USt.

Darüber hinaus beleuchten wir typische Herausforderungen bei der Gutachtenerstellung und geben einen Überblick über relevante Versicherungsarten für Landmaschinen.

Ein besonderes Highlight ist der Praxisteil, bei dem Sie einen großen Landmaschinen-Stützpunkt besichtigen, Technik hautnah erleben.

Donnerstag, 16.04. - Freitag, 17.04.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Karl-Heinz Bungartz

Seminare unserer Kooperationspartner

Unfallspuren an Kraftfahrzeugen Teil I

Ein wichtiger Schwerpunkt des Kfz-Sachverständigen ist die Aufklärung von Versicherungsbetrug im Privathaftpflichtsektor. Das Seminar soll den Sachverständigen unterstützen, diese Gutachten fehlerfrei zu erstellen. Die Seminarteilnehmer erhalten eine CD/DVD mit der Dokumentation der Versuche.

Tag 1

Anforderungen an das Gutachten, Vorgehensweise bei der Fahrzeugbesichtigung, Durchführung einer Gegenüberstellung, Crash-Test, Fahrversuche mit PKW inkl. Auswertung, Typische Spurenbilder, Betrugserkennung, Dokumentation und Interpretation zum Schadenhergang und der dazugehörigen Schadensschilderung.

Tag 2

Fallbeispiele aus der Praxis, Verhalten bei der Betrugsaufklärung, Vorgehensweise, Abstimmung mit dem Auftraggeber, Verhalten vor Gericht, Betrugsverdacht bei einem Gerichtsauftrag, Mustergutachten: Aufbau, Mindestbestandteile, Formulierungshilfen

Donnerstag, 23.04. - Freitag, 24.04.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Dipl.-Ing. Jörg Göritz

⌚ 08:30 - 16:30 Uhr

€ 620,- €
zzgl. USt.

Unfallspuren an Kraftfahrzeugen Teil II

Das Seminar soll dem Sachverständigen das Rüstzeug vermitteln, aussagekräftige Spuren erkennen und interpretieren zu lernen. Anhand von Crash-Tests wird dem Teilnehmer die Entstehung von diversen Beschädigungen vermittelt. Der Sachverständige soll erkennen, wann der Verdacht auf ein manipuliertes Schadenereignis besteht.

Bitte bringen Sie zur Schulung einen Laptop mit. Dieser sollte die Administratorenrechte so angepasst haben, dass Sie Programme installieren können. Ebenfalls bitte, falls vorhanden, Fotoausrüstung mitbringen.

⌚ 08:30 - 16:30 Uhr

€ 620,- €
zzgl. USt.

Donnerstag, 11.06. - Freitag, 12.06.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Dipl.-Ing. Jörg Göritz

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare der BVS e. V. Akademie

 **Achtung!!!** Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die BVS e. V. Akademie
Charlottenstraße 79/80, 10117 Berlin, www.bvsakademie.de, Telefon 030 255938-28, akademie@bvs-ev.de

Zustandsdokumentation als vorsorgliche Beweissicherung

Nahezu jede Baumaßnahme ist mit Einwirkungen auf benachbarte Bauwerke (Gebäude, Ingenieurbauwerke, Verkehrswege etc.) verbunden. Schadenmeldungen von Anliegern im Umkreis können deshalb nicht grundsätzlich ausgeschlossen werden. Zur eindeutigen Abgrenzung von bereits vorhandenen zu neuen, unter Umständen durch die Bauarbeiten verursachten Schäden, ist eine Zustandsdokumentation zur Beweissicherung dringend zu empfehlen. Unklarheiten und Streit bis hin zu gerichtlichen Auseinandersetzungen können durch die vorsorgliche (außergerichtliche) Beweissicherung vermieden werden.

Das Seminar richtet sich an Sachverständige, die eine Bau-Zustandsdokumentation in der Praxis durchführen, aber auch an Bauherren, Planer und Ausschreibende sowie an Bauleiter / Bauunternehmen. Einsteiger in das Spezialthema sind genauso angesprochen wie Gutachter / Sachverständige mit Berufserfahrung.

Donnerstag, 05.02.2026  Webinar

Dipl.-Ing. (FH) Bernhard Lauerer

Bewertung und Sanierung von Schimmelpilzen an Baumaterialien

Im Bestand und im Neubau sind Feuchteschäden seit Jahren ein großes Thema. Trotzdem sind einheitliche Vorgehensweisen und Bewertungen bei Feuchteschäden noch nicht etabliert. Das verwundert umso mehr, als dass die Rechtsprechung bei Schimmelpilzschäden ausgesprochen kritisch ist und im Zweifel immer den Nutzer schützt. Unstrittig ist, dass Schimmel gesundheitlich relevant ist. Ob und welche Sanierungsmaßnahmen aus einem Feuchteschaden abzuleiten sind, bedarf einer sachverständigen Beurteilung.

Als Akteur*in im großen Bereich der Feuchteschäden ist es zwingend notwendig fachkundig zu sein, um angemessen zu reagieren und Haftungsfällen zu umgehen. Im Web-Seminar werden deshalb insbesondere für Bauleiter, Schadensgutachter, Schadensregulierer, Gebäudemanager etc. Themen wie gesundheitliche Relevanz, die Bewertung von Schadensfällen, die Feststellung des Umfangs von Schäden und die Sanierbarkeit anhand von Praxisbeispielen dargestellt.

Montag, 16.03.2026  Webinar

Dr. rer. nat. Lars Klapal

 10:00 - 15:00 Uhr

 **Mitglieder 250,- €**
Gäste 350,- €

 10:00 - 15:00 Uhr

 **Mitglieder 250,- €**
Gäste 350,- €

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart

 Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die GTÜ-Akademie Stuttgart,
Vor dem Lauch 25, 70525 Stuttgart; www.gtue.de; Telefon 0711/97676-201, eMail: katharina.eser@gtue.de

Carwrapping – In Theorie und Praxis

Fahrzeugflotten, Leasingfahrzeuge und eine steigende Zahl an Firmenfahrzeugen haben den Trend zur Folierung forciert. Viele Fahrzeuge auf deutschen Straßen sehen im Originalzustand anders aus, als es auf den ersten Blick den Anschein hat. Nicht nur die Fahrzeugtechnik, auch die Folientechnik entwickelt sich stetig weiter. Umso wichtiger ist es für alle Sachverständigen, sich alle nötigen Kenntnisse in diesem Bereich anzueignen und am Ball zu bleiben. Schadensfälle an folierten Fahrzeugen sind keine Seltenheit mehr. Sie erfordern Fachkenntnis und ein geschultes Auge, um Gutachten professionell erstellen zu können. Bei diesem Seminar lernen Sie alles aus 1. Hand eines Folienprofis, welcher weltweit im Einsatz ist. In Theorie und Praxis!

- Folienhersteller und Typen
- Grundsätze der Verarbeitung
- Zeit- und Materialaufwand
- Typische Fehler bei der Folierung
- Möglichkeiten und Grenzen der Folierung
- Die Schadenreparatur an folierten Fahrzeugen
- Langzeitfolierungen
- Folie vs. Witterung und Emissionen

Samstag, 13.06.2026 Greven bei Münster

Swen Roters

 09:00 - 16:30 Uhr

 340,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Oldtimer der 70er- bis 90er-Jahre

Die Grundlagen werden bei dieser Veranstaltung nochmals kurz wiederholt, aber generell richtet sich die Veranstaltung an Teilnehmer*innen, bei denen das Basiswissen zur Oldtimerbewertung bereits vorhanden ist. Denn hier soll auf Besonderheiten von Fahrzeugen eingegangen werden, die aktuell einen regelrechten Boom erleben und häufig zur Bewertung, zu einer Begutachtung zur Feststellung des Status Oldtimer oder mit einem Schaden vorgeführt werden.

- Wiederholung Zustandsnoten
- Zulassung und Kennzeichen
- Typerkennung Welche Fahrzeuge sind gerade „in“?
 - Was sind die Volumenfahrzeuge?
 - Welche Fahrzeuge sind kritisch?
 - Wie sind die Zustände der Fahrzeuge am Markt?
 - Worauf ist zu achten?
 - Ausstattungsvarianten
 - Technik, Blech und Innenausstattung
 - Importfahrzeuge
 - Internationale Märkte
 - Blender
 - Restauration
 - Original vs. Umbauten
- Versicherung
- Werte/Wertfindung
- Musterbewertung/Workshop an zwei Beispielfahrzeugen

Freitag, 20.03.2026 Plauen

Konrad Deuschle

Motorrad-Youngtimer

Ziel des Seminars ist die fundierte Vermittlung von spezifischem Fachwissen zur Bauart und Konstruktion von Motorrad Youngtimern. Die Teilnehmenden sollen ein vertieftes Verständnis für technische Besonderheiten, historische Entwicklungen und typische Konstruktionsmerkmale dieser Fahrzeugklasse erlangen. Dabei werden praxisrelevante Inhalte vermittelt, die eine fachgerechte Bewertung und Beurteilung im beruflichen Alltag ermöglichen. Das Seminar fördert zudem den Austausch über Erfahrungen und Herausforderungen im Umgang mit Youngtimern im Rahmen technischer Prüfungen und Gutachtenerstellungen.

- Historie
 - Entwicklung der Motorradtechnik
 - Bedeutung von Youngtimern im historischen und kulturellen Kontext
 - Einfluss technischer Innovationen auf Bauart und Design

⌚ 09:00 - 16:30 Uhr

€ 360,- €
zzgl. USt.

⌚ 09:00 - 16:30 Uhr

€ 360,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

- Hersteller
 - Überblick über relevante Marken und Modelle
 - Typische Bauweisen und technische Philosophie der Hersteller
 - Besonderheiten und Unterschiede im internationalen Vergleich
- Konstruktionsmerkmale
 - Rahmenbauarten, Fahrwerkskonzepte und Motoren technologien
 - Elektrik und Vergasertechnik im Wandel der Zeit
 - Materialeinsatz und typische Verschleißbilder
 - HU-relevante Merkmale
- Bewertung von Umbauten und Originalität
 - Prüfrelevante Bauteile: Bremsen, Beleuchtung

Freitag, 22.05.2026 Nürnberg

Henri Kirchhof

Volkswagen PKW

Der Hersteller Volkswagen erweitert seine Produktpalette kontinuierlich über alle Marken hinweg und erreicht dabei Innovationsgeschwindigkeiten, die es dem/der KFZ-Sachverständigen erschweren, immer den aktuellen Stand der Technik zu kennen. Diese Veranstaltung kann optimal dazu genutzt werden, um alle aktuellen Neuerungen kennenzulernen und sich mit den daraus ergebenen Herstellerrichtlinien und Instandsetzungsvorgaben vertraut zu machen.

⌚ 08:30 - 16:00 Uhr

€ 915,- €
zzgl. USt.

- Die Modellpalette Volkswagen-PKW
- Varianten / Ausstattungen / Aufbauvarianten
- Antriebskonzepte im Vergleich
- Hochvolt / MEB-Antrieb
- Fahrwerkstechnik
- Fahrzeugdiagnose
- Aufbau und Wirkungsweise der Fahrassistenzsysteme
- Sensorik / Aktorik
- Beleuchtungstechnik
- Karosseriereparatur nach Herstellervorgabe
- Materialeigenschaften und Einsatzgebiete
- Sicherheit und Crashverhalten
- Diagnose von Unfallschäden
- Spezialwerkzeuge der Karosserieinstandsetzung

Donnerstag, 26.03.- Freitag, 27.03.2026 Volkswagen Bildungszentrum Zwickau

Konrad Deuschle

Seminare unserer Kooperationspartner

Moderne Bussysteme/Diagnosesysteme im KFZ

Dieses Kompaktseminar setzt sich speziell mit den Anforderungen an elektronische Systeme in modernen Kraftfahrzeugen wie zum Beispiel Fahrerassistenzsysteme und ESP hinsichtlich Datenkommunikation, Diagnose, Hersteller-Updates von Software und so weiter auseinander. Der Cyberschutz wird ebenso thematisiert wie der Datenaustausch über Bussysteme, die Diagnose von Fehlern in der Elektronik oder UDS-Protokolle. Die Teilnehmenden wissen im Anschluss an die Veranstaltung, was beim Steuergerätewechsel zu beachten ist und wie bei Hybridfahrzeugen hinsichtlich der On-Board-Diagnose (OBD) vorzugehen ist

- Moderne Steuergeräte mit Busverbindungen
- Gateways und ihr Aufbau
- Moderne Bussysteme und ihre Protokolle: MOST, SPI5, CAN, FlexRay, Ethernet, LIN-Bus
- Flashen im Kraftfahrzeug via Bussystem CAN FlexRay
- Cybersecurity
- Diagnose-Systemtools
- UDS-Diagnose/OBD
- Praxisteil: CAN-Bus – Diagnose, Protokoll, Vorführung

Samstag, 27.06.2026 Köln

Dipl.-Ing. (FH) Harald Bestmann

Michelin – moderne Reifentechnik für PKW und Krafträder

Die Teilnehmenden erhalten Einblick in die moderne Reifentechnik von Personenkraftwagen und Krafträder und einen Ausblick auf die Reifentechnologie der Zukunft. Vermittelt wird dabei allseitiges und markenspezifisches Wissen für die Untersuchung und Begutachtung von Reifen für leichte Fahrzeuge und Krafträder.

- Aufbau/Konstruktion von modernen Radialreifen
- Reifenbezeichnungen ETRTO/ECE
- Zuordnung von Felgen/Rädern und Reifen
- Beurteilung von Reifenschäden – Ursachen und Auswirkungen
- Notlauf- und Luftdrucküberwachungssysteme
- Bedeutung der EG-Richtlinien zu Umbereifung, Fabrikatsbindung etc.
- Profilelemente, Messpunkte, Verschleißindikatoren, Verletzungen, Reparaturen etc.

Donnerstag, 25.06.2026 Landau in der Pfalz

Fachreferent von Michelin

⌚ 09:00 - 16:30 Uhr

€ 350,- €
zzgl. USt.

⌚ 09:00 - 16:00 Uhr

€ 370,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

LKW-Schadengutachten – Grundlagenseminar

Das Seminar beginnt mit absolutem Grundlagenwissen im LKW-Bereich. Begrifflichkeiten, die Marktsituation, Abgrenzung zum Personenkraftwagen, Typkunde und so weiter zeigen den Teilnehmenden, worauf sie bei der Gutachtenerstellung im Nutzfahrzeuggbereich zu achten haben. Des Weiteren werden die Besonderheiten bei der Schadenkalkulation erläutert.

- Die verschiedenen Nutzfahrzeugarten
- Grundsätzliche Konstruktionsmerkmale
- Auf- und Anbauten
- Aggregate
- Hilfsmittel zur Schadenaufnahme
- Schadenkalkulation
- Gutachtenerstellung
- Praxisworkshop am Lastkraftwagen

Freitag, 06.03.- Samstag, 07.03.2026 Michelstadt

Marc Zentgraf / Hans Trnetschek

⌚ 09:00 - 16:00 Uhr

€ 555,- €
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Grundlagen der Verkehrsmesstechnik – vom Rotlichtverstoß bis zur Abstandsmessung, Modul 1 - Grundlagenseminar

Markenspezifische Besonderheiten der Automobiltechnik kennenlernen, Honda-Produkte hautnah erleben und besser verstehen und die Erfahrungen in die berufliche Praxis integrieren.

- Rechtliche Grundlagen
- Eichgesetz und PTB-Zulassung
- Einführung in die Messtechnik
 - Umgebungsvariablen
 - Messgerätehersteller
 - Bedienungsanweisungen der Hersteller
- Messsysteme
 - Radarmessung
 - Lasersysteme
 - Induktionssysteme
 - Piezosysteme
 - Lichtoptische Sensorsysteme
- Messunsicherheiten/Messfehler
- Datenaufbereitung
- Bedienfehler
- Aktuelle Gerichtsurteile
- Gutachtenerstellung
- Ortstermine und Gerichtsverhandlung

⌚ 09:00 - 16:30 Uhr

€ 720,- €
zzgl. USt.

Donnerstag, 12.03.- Freitag, 13.03.2026 Plauen

Gunar Miers

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

i Achtung!!! Auskunft und Anmeldung für die folgenden Seminare und zum Übernachten erfolgen ausschließlich über die Akademie Schloss Raesfeld, Freiheit 27, 46348 Raesfeld, Tel: 0 28 65 / 60 84-0, Fax: 0 28 65 / 60 84 10

Grundseminare – Sachverständigen-Seminar I

„Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige“ sind immer dann gefordert, wenn es um Fragen zur fachgerechten Handwerksarbeit, um Fragen der ordnungsgemäßen Abrechnung oder auch um Reparatur- oder Sanierungskonzepte geht.

Als Sachverständige:r erstellen Sie auf Anforderung der Richter gerichtliche Gutachten oder im Auftrag von Kunden, Rechtsanwälten oder Versicherungen Privatgutachten. Diese Chance können Sie nutzen und ein zusätzliches Standbein für Ihr Unternehmen aufbauen!

In der Sachverständigenfortbildung I -Grundlagenseminar erwerben Sie das rechtliche Grundwissen für Ihre Tätigkeit als öffentlich bestellte:r und vereidigte:r Sachverständige:r. Das Seminar schafft die Voraussetzungen für Ihr zukünftiges Betätigungsgebiet als Sachverständige:r handwerkliche Leistungen zu beurteilen. Es liefert die Basis für Handlungsempfehlungen, die im Aufbauseminar durch praktische Übungen reflektiert werden.

⌚ 1. Tag:
09:30 - 18.30 Uhr

⌚ 2. Tag:
09:00 -13:30 Uhr

€ 745,- €
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Freitag, 09.01. bis Samstag, 10.01.2026

Freitag, 20.02. bis Samstag, 21.02.2026

Freitag, 20.03. bis Samstag, 21.03.2026

Freitag, 22.05. bis Samstag, 23.05.2026

Daniela Kaschta

Ass. jur. Claudia Toeller

Dirk Neumann

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Matthias Schober

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

Seminare unserer Kooperationspartner

Aufbauseminare – Sachverständigen-Seminar II

In der Sachverständigenfortbildung II – Aufbauseminar Ihrer rechtskundlichen Grundausbildung als Sachverständiger untermauern Sie die rechtlichen Kenntnisse, die Sie in Teil I erworben haben.

Am ersten Vormittag erarbeiten Sie gemeinsam mit Ihren Dozenten eine Gerichtsakte zu einem realistischen Rechtsstreit. In dem Zivilprozess geht es um angemessene Preise, um Mängel in der handwerklichen Ausführung und um die Umsetzung des Beweisbeschlusses beim Ortstermin.

Auf Grundlage dieses echten Gerichtsfalles werden Sie aktiv.

Beim Rollenspiel liefert Ihnen die persönliche Inaugenscheinnahme die Fakten für die Ausarbeitung Ihrer Expertise, die dem Gericht als Beweismittel dienen soll. Ihre Aufgabe ist es, den Ortstermin sicher und souverän durchzuführen und die Forderungen des Beweisbeschlusses umzusetzen.

Eine Gruppenarbeit auf Basis der ermittelten Sachverhalte liefert Ihnen die Grundlage für Ihre Ausführungen. In der Diskussion mit Richter:in, Jurist:in und anderen Seminarteilnehmern wird das Verhalten im Rollenspiel analysiert. Anschließend sind Sie Teil einer fiktiven Gerichtsverhandlung.

Im Theorieteil runden Sie Ihr Gesamtbild ab. Die Besonderheiten der gerichtlichen und privatgutachterlichen Tätigkeit werden dargestellt und die Unterschiede zwischen Privatgutachten und Schiedsgutachten ausführlich erläutert.

Mit dem Wissen aus Grundlagen- und Aufbauseminar gehen Sie in die Prüfung. Sie erfolgt direkt im Anschluss an das Aufbauseminar (Multiple-Choice). Neben dem Nachweis der Fachkunde – die in einem gesonderten Verfahren in Abstimmung mit der zuständigen Handwerkskammer zu erbringen ist – ist sie notwendiger Bestandteil zur öffentlichen Bestellung und Vereidigung bei vielen Handwerkskammern.

Freitag, 23.01. bis Samstag, 24.01.2026

Freitag, 27.02. bis Samstag, 28.02.2026

Freitag, 27.03. bis Samstag, 28.02.2026

Freitag, 29.05. bis Samstag, 30.05.2026

Ass. jur. Janna Hantelmann

Daniela Kaschta

Ass. jur. Claudia Toeller

Dirk Neumann

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Matthias Schober

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

⌚ 1. Tag:

10:00 - 18:00 Uhr

2. Tag:

09:00 - 12:15 Uhr

€ 745,- €

(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Seminare unserer Kooperationspartner

Sachverständigenseminar III – Gutachten richtig erstellen

Sachverständige werden von Richtern zur Klärung strittiger Sachverhalte bestellt. Ihre Aufgabe ist es, eine Expertise zu erstellen, mit der der Richter/ die Richterin den Fall entscheiden soll, denn Gutachten sind Beweismittel in vielen Gerichtsverfahren.

Erste Voraussetzung ist, dass das Gericht Ihr Gutachten nachvollziehen kann. Mit klaren Formulierungen und der logischen, konsequenten und schlüssigen Verknüpfung Ihrer Argumente schaffen Sie die erforderliche Beweiskraft.

Volker Buchloh zeigt Ihnen, wie Sie Ihr Gutachten richtig aufbauen. Auf der Basis eines Mustergutachtens lernen Sie, ein Gutachten so zu erstellen, wie es aktuell von den Gerichten favorisiert wird.

Alle Formulierungs-Beispiele werden begleitet und kommentiert. Nutzen Sie die vielen Beispiele des Dozenten für die Verbesserung Ihrer Gutachten und beherzigen Sie seine Tipps, damit Sie den Parteien keine Angriffsfläche bieten!

Freitag, 30.01. bis Samstag, 31.01.2026

Freitag, 13.03. bis Samstag, 14.03.2026

Volker Buchloh, Vorsitzender Richter OLG Naumburg/Saale

⌚ 1. Tag:
10:00 - 18:00 Uhr

⌚ 2. Tag:
08:30 - 14:00 Uhr

€ 710,- €
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Fliesen-, Estrich- und Naturstein-Sachverständige – Fachseminar

Als Sachverständige, erfahrene Meister, Architekten und Planer informieren Sie sich in den Fachseminaren von euroFEN und Akademie des Handwerks zu Trends und Themen im Fliesen-, Estrich- und Naturwerksteinlegerhandwerk.

Die Teamleiter unserer Seminare kommen aus dem euroFEN. Sie sind berufliche Profis und verantwortlich für die Aktualität des Programms – von technischen Innovationen über Regelwerke bis zu rechtlichen Neuerungen. Absolute Produktneutralität ist dabei selbstverständlich!

Wichtiger Eckpfeiler der Seminare in Raesfeld ist das Netzwerk. Der Kollegentreff bietet kollegiale Beratung und gegenseitige Unterstützung.

Im TOP „Der Fall“ schildern erfahrene Sachverständige (und gerne auch Sie) Schadensfälle und ‚Tatorte‘. Mit anwaltlicher Beratung diskutieren Sie die Fälle im Seminar.

Bauen Sie mit uns Ihre Kompetenz weiter aus! Den reibungslosen Ablauf im idyllischen Ambiente und die Rundumbetreuung von Veranstaltung und Teilnehmern leistet die Akademie von „A“ wie Anmeldung bis „Z“ wie Zertifikat.

Freitag, 06.02. bis Samstag, 07.02.2026

Freitag, 06.03. bis Samstag, 07.03.2026

⌚ 1. Tag:
09:30 - 18:00 Uhr

⌚ 2. Tag:
09:00 - 14:00 Uhr

€ 615,- €
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Werner Hagemann
Prof. Dr. Steffen Witzleben

Seminare unserer Kooperationspartner

Rhetorik für Sachverständige

Im Idealfall treten Sachverständige souverän auf und argumentieren überzeugend. Damit tragen sie zur Klärung strittiger Fälle vor Gericht bei. Das Gericht kann sich bei der Urteilsfindung auf Ihren fachkundigen Vortrag verlassen. Sie erstatten Ihr mündliches Gutachten und schaffen die nötige Beweiskraft. So der Idealfall. Doch in der Realität stehen Sie im Kreuzfeuer der Parteien, die Sie verunsichern wollen.

Sind Sie vor Gericht oder beim Ortstermin schon mal in einen eskalierenden Streit geraten? Dann heißt es: Gelassen bleiben. Sie überzeugen dann, wenn Sie die Sachverhalte für alle Beteiligten nachvollziehbar darstellen und ruhig bleiben.

Sie trainieren mit Dozent Andreas Merfels Ihren authentischen Auftritt bei Ortsterminen und Gerichtsverhandlungen. Sie entwickeln das richtige Gespür für die Wirkung von Sprache und Körpersprache. In den Kommunikationsübungen setzen Sie Mimik und Gestik zur Verstärkung Ihrer Aussagewirkung ein. Sie lernen, kritischen Fragen souverän und selbstsicher zu begegnen.

Probieren Sie es direkt nach dem Seminar aus: Bleiben Sie in heiklen Situationen entspannt und begegnen Sie den Provokationen mit plausiblen Argumenten!

Freitag, 06.03.- Samstag, 07.03.2026

Freitag, 24.04.- Samstag, 25.04.2026

Andreas Merfels, Betriebswirt (VWA), Kommunikationstrainer

⌚ 1. Tag:
10:00 - 18:00 Uhr

⌚ 2. Tag:
09:00 -17:00 Uhr

€ 710,- €
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Teilnahmebedingungen

1. Zahlung

Nach Erhalt der Anmeldebestätigung/Rechnung bitten wir um Zahlung innerhalb von 14 Tagen auf das in der Rechnung angegebene Konto. Gerne können Sie uns auch eine Einzugsermächtigung erteilen. Beim SEPA-Lastschriftverfahren wird der Teilnehmerbeitrag ab 14 Tage vor dem jeweiligen Seminarbeginn von Ihrem Konto eingezogen.

2. Stornierung von Anmeldungen

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir bei Abmeldung eine Verwaltungskostenpauschale von 30% des Seminarentgeltes berechnen. Bei schriftlicher Abmeldung innerhalb von 14 Tagen vor Seminarbeginn fallen Stornokosten von 50% des Seminarentgeltes an. Wenn eine Anmeldung am Tag des Seminarbeginns zurückgezogen oder nicht am Seminar teilgenommen wird, wird grundsätzlich das volle Entgelt fällig.

3. Vorbehalt

Für alle angebotenen Seminare behalten wir uns vor, erforderlichenfalls Termine zu ändern, Dozenten auszutauschen, den Seminarort zu verlegen oder notfalls Seminare abzusagen. Bei Ausfall eines Seminars oder Terminverlegungen werden selbstverständlich bereits bezahlte Entgelte zurückerstattet, wenn keine Umbuchung möglich ist. Ein weitergehender Schadenersatzanspruch, insbesondere für Ersatz- und Folgekosten der Seminarteilnehmer wegen Ausfall von Veranstaltungen, ist ausgeschlossen.

4. Datenerfassung

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Veranstaltungsabwicklung und für spätere Teilnehmerinformationen erhoben, verarbeitet und genutzt. Zudem verwenden wir die von Ihnen angegebenen Kontaktdaten (Adresse, Emailadresse, Telefon, Fax) widerruflich zur weiteren Pflege der Kundenbeziehung und für Informationen über unsere aktuellen Angebote. Die Datenerfassung erfolgt unter Beachtung der Datenschutzgesetze. Bitte beachten Sie ergänzend unsere Datenschutzhinweise unter www.ifsforum.de. Sie können jederzeit der Nutzung Ihrer Kontaktdaten für Informationszwecke widersprechen; bitte teilen Sie uns dies schriftlich mit.

Institut für Sachverständigenwesen e.V.

IfS GmbH für Sachverständige

Hohenstaufenring 48-54

50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12

Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifsforum.de